

IZVJEŠĆE UPRAVITELJA STEČAJNE MASE O STANJU U PROTEKLA 3 MJESECA

Trg. sudu u Osijeku / Slavonskom Brodu
St-1056/18

Dužnik: stečajna masa iza AUTOCENTAR DANKIĆ d.o.o. u stečaju
Osijek, Vijenac Ivana Meštrovića 50, OIB: 81614536318

Na web-stranicama FINE oglašena je javna dražba za nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika. Oglasi za prodaju predmetnih nekretnina objavljeni su i u tjedniku Posavska Hrvatska iz Slav. Broda i na web-stranici oglasnika Njuškalo. Do sad nisam imao upita.

Stanje parnica u tijeku:

<i>Koji sud</i>	<i>Oznaka spisa</i>	<i>VPS (kn)</i>	<i>ACD je.....</i>	<i>Faza</i>
Opć. sud SB	P-1318/19 (prije: P-6/16)	200.000,00	2.-tuženik	prekid, zbog brisanja ACD-a
Opć. sud SB	P-635/13	215.378,66	3.-tuženik	obavijest sudu da je ACD brisan, i dalje očekujem prekid
Opć. sud SB	Povrv-36/20 (prije: Povrv-380/18)	400,00	tuženik	tužitelj povukao tužbu

Dana 06.03.2020. stečajni dužnik je kao zakupodavac sklopio ugovor o zakupu posl. prostora sa zakupnikom TC-RENT j.d.o.o. iz Slav. Broda, V. Nazora 35. Zakupnik je zakupio 5. suvlasnički dio (restoran), 8. suvlasnički dio (uredski prostor) i 9. suvlasnički dio (pansion – sobe) objekta Autocentra Dankić u Slav. Brodu. Sjeverna vezna cesta 2. Ugovor je sklopljen do pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnine, a najkasnije do 31.12.2020. Mjesečna zakupnina iznosi 5.000 kn + PDV, uz obvezu zakupnika da plaća režijske i druge troškove. Zakupninu za sada ne mora plaćati, jer se obvezao snositi troškove popravka predmetnog objekta.

I dalje nema naplate po ovrsi Ovr-1178/18, Opć. sud Slav. Brod. Ovršenik je Pansion i restoran Dankić j.d.o.o. iz Slav. Broda, VPS je 97.602,74 kn. FINA je podnijela prijedlog za otvaranje steč. postupka nad spomenutim poslovnim subjektom.

U daljnjem tijeku stečaja će se pokušati unovčiti stečajna masa, kako nekretnine, tako i pokretnina (priključno vozilo, samogradnja) opterećena razlučnim pravom. Nakon oglašavanja prodaje tog priključnog vozila, nisam imao niti jedan upit. Sukladno čl. 251. st. 3. Stečajnog zakona, predložio sam razlučnom vjerovniku da sam preuzme predmet razlučnog prava. Vjerovnik nije odbio prijedlog, ali mi se više ne javlja.

Osijek, 19.06.2020.